

L'an deux mille vingt trois, le quatre février à 09 heures 15, les membres du Conseil communautaire, convoqués le 27 janvier 2023 se sont réunis au siège de Cœur Côte Fleurie, 12 rue Robert Fossorier - Deauville, sous la présidence de Monsieur Philippe AUGIER Président.

Nombre de membres en exercice : 41

Nombre de membres présents : 25

Nombre de votants : 38

PRÉSENTS :

Philippe AUGIER Président, Michel MARESCOT 1er Vice-Président, Sylvie DE GAETANO 3ème Vice-Présidente, François PEDRONO 4ème Vice-Président, Yves LEMONNIER 8ème Vice-Président, Philippe LANGLOIS 9ème Vice-Président, Régine CURZYDLO 10ème Vice-Présidente, Françoise LEFRANC 11ème Vice-Présidente, Rebecca BABILOTTE, Claude BENOIST, Véronique BOURNE, Patrice BRIERE, Florence GALERANT, Emmanuel LAUSSINOTTE, Miriam GUERARD, David MULLER, Marie-France NUDD-MITCHELL, Delphine PANDO, Didier QUENOUILLE, David REVERT, Patrice ROBERT, Michel THOMASSON, Hervé VAN COLEN, Dominique VAUTIER, Brigitte YVES DIT PETIT-FRERE

ABSENTS :

Colette NOUVEL-ROUSSELOT 2ème Vice-Présidente, Chhun-Na LENGART, Didier PAPELOUX

ABSENTS AYANT DONNE POUVOIR :

Thierry GRANTURCO, pouvoir à François PEDRONO 4ème Vice-Président, Michel CHEVALLIER, pouvoir à Hervé VAN COLEN , Jacques MARIE, pouvoir à Claude BENOIST , Guillaume CAPARD, pouvoir à Véronique BOURNE , Christèle CERISIER-PHILIPPE, pouvoir à Philippe AUGIER Président, Jean-Guillaume d'ORNANO, pouvoir à Michel MARESCOT 1er Vice-Président, Stéphanie FRESNAIS, pouvoir à Michel THOMASSON , Emmanuelle HONOREZ-BRULE, pouvoir à Yves LEMONNIER 8ème Vice-Président, François HORENT, pouvoir à Marie-France NUDD-MITCHELL , Fabienne LOUIS, pouvoir à David MULLER , Patricia NOGUET, pouvoir à Patrice ROBERT , Caroline RACLOT-MARAIS, pouvoir à Rebecca BABILOTTE , Ihsane ROUX, pouvoir à Philippe LANGLOIS 9ème Vice-Président

Monsieur David REVERT est nommé secrétaire de séance

DELIBERATION N°D009_040223

**MISSION D'ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE (AMO)
DE PRE-PROGRAMMATION URBAINE POUR LA DEFINITION
D'UN PLAN GUIDE D'AMENAGEMENT DU SITE « Les berges de la Touques »
Lancement d'un marché d'études selon la Procédure Adaptée
Autorisation**

Face à l'émergence de nombreux projets communaux et intercommunaux de part et d'autre de la Touques, aux enjeux de mobilité sur le territoire, à l'adaptation de celui-ci aux changements climatiques et aux risques naturels, à la raréfaction du foncier, à la recherche constante d'une meilleure qualité de vie, à la volonté de valoriser les usages des berges du fleuve, il est apparu nécessaire, pour la Communauté de Communes, d'engager une réflexion profonde et globale pour poser les grands principes d'organisation spatiale et urbaine pour les 20 prochaines années de l'entrée et du cœur de l'agglomération avec pour colonne vertébrale, la Touques.

Afin d'accompagner la Communauté de Communes dans la programmation urbaine de ce projet d'aménagement s'étendant sur 4 communes riveraines de la Touques, il est proposé au Conseil Communautaire de bien vouloir autoriser le lancement d'un marché d'étude en vue de désigner un Assistant à maîtrise d'ouvrage de pré-programmation.

Ce dernier aura pour mission d'aider la maîtrise d'ouvrage en :

- contribuant à l'élaboration du programme (définition des besoins, des objectifs, des usages, réalisation de diagnostics, études préalables, mise en avant des contraintes...) et des conditions d'exercice de la maîtrise d'œuvre urbaine ;
 - définissant et menant la démarche collaborative et participative de projet ;
 - décodant et évaluant les enjeux politiques, socio-démographiques, socio-économiques, culturels, environnementaux aux différentes échelles du local et du global afin de mieux articuler besoins et attentes, contraintes et possibilités du territoire ;
 - assurant une prospective territoriale et pré-opérationnelle ;
 - étudiant les thèmes de la programmation : habitat, économie, mobilités, offre de services et d'équipements, commerces...
 - évaluant le projet en vérifiant l'adéquation entre objectifs poursuivis et moyens envisagés et mis en œuvre ;
 - fixant le montage opérationnel et financier du projet,
- (...)

Suite à l'avis favorable de la Commission Aménagement du territoire du 11 janvier 2023 et du Bureau des Maires réuni le 20 janvier 2023, il est proposé au Conseil de bien vouloir :

- autoriser le lancement d'un marché d'études selon la procédure adaptée pour la désignation d'un assistant à maîtrise d'ouvrage chargé d'accompagner la Communauté de Communes dans la définition de son pré-programme en vue de la définition d'un plan guide d'aménagement du site « Les Berges de la Touques ».

- saisir les membres de la Commission d'Attribution des Marchés afin de prendre connaissance de l'analyse des offres et retenir l'offre économiquement la plus avantageuse.

Le Conseil est invité à en délibérer

*Le Conseil Communautaire
Après en avoir délibéré*

Et à l'unanimité des membres présents ou représentés :

**Communauté
de Communes
Coeur Côte Fleurie**

12 rue Robert Fossorier
14800 Deauville
02 31 88 54 49
info@coeurcotefleurie.org

coeurcotefleurie.org

f in   

AUTORISE le lancement d'un marché d'études selon la procédure adaptée pour la désignation d'un assistant à maîtrise d'ouvrage chargé d'accompagner la Communauté de Communes dans la définition de son pré-programme en vue de la définition d'un plan guide d'aménagement du site « Les Berges de la Touques ».

SAISIT les membres de la Commission d'Attribution des Marchés afin de prendre connaissance de l'analyse des offres et retenir l'offre économiquement la plus avantageuse.

Le Président :

Certifie, sous sa responsabilité, le caractère exécutoire de cet acte qui sera affiché au siège de la Collectivité

Informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État

POUR EXTRAIT CONFORME



Philippe AUGIER
Président

David REVERT
Secrétaire de séance

**Communauté
de Communes
Cœur Côte Fleurie**
12 rue Robert Fossorier
14800 Deauville
02 31 88 54 49
info@coeurcotefleurie.org

coeurcotefleurie.org



Bénéville-sur-Mer | Blonville-sur-Mer | Deauville | Saint-Arnoult
Saint-Gatien-des-Bois | Saint-Pierre-Azif | Touques | Tourgéville
Trouville-sur-Mer | Vauville | Villers-sur-Mer | Villerville

