

DÉPARTEMENT DU CALVADOS.

Enquête Publique portant sur la mise en compatibilité du PLUi de la Communauté de Communes du Pays de Honfleur-Beuzeville, menée pour le projet de réaménagement du golf du domaine du Mont-Saint-Jean, situé sur la commune de Saint-Gatien-des-Bois.

Cette enquête publique s'est déroulée du Mercredi 20 avril à 9H00 au vendredi 20 mai 2022 à 17h00.



Projet de réaménagement du Golf de Deauville – Saint-Gatien.

Pièces jointes et annexes au rapport d'enquête.

Commissaire-enquêteur : M. Marcel VASSELIN

*

I- PRÉAMBULE.

Comme le stipule l'article R123-19 du Code de l'Environnement, le commissaire-enquêteur transmet avec le rapport d'enquête et les conclusions motivées :

- a) Les annexes constituées des pièces jointes et analyses diverses indispensables à la bonne compréhension de déroulement de l'enquête et à l'élaboration du rapport,
- b) La copie "écrite" des dépositions reçues durant le déroulement de l'enquête publique.

II- CONSTITUTION DES PIÈCES JOINTES ET DES ANNEXES.

21- Documents de préparation et d'organisation de l'enquête publique.

- Décision de Monsieur le Président du Tribunal Administratif de Caen, en date du 7 mars 2022 ;
- Arrêté n°4 de mise en enquête publique, en date du 25 mars 2022 de Monsieur le Président de la Communauté de Communes Cœur Fleurie ;
- Publicité de l'enquête par voie de presse : "Annonces légales" ;
- Boitage d'un courrier du 8 avril 2022 de Monsieur le Maire de Saint-Gatien-des-Bois ;
- Article du journal Le Pays d'Auge du 22 avril 2022 ;
- Vérification des affichages par constats d'Huissier de Justice (2).

22- Copie des observations déposées durant l'enquête.

- Courriers électroniques ;
- Courriers postaux ;
- Registre de la CCCCC (Siège de l'enquête publique ;
- Registre de la mairie de Saint-Gatien-des-Bois.

24- Procès-Verbal de Synthèse.

- Courrier d'accompagnement du PVS ;
- Procès-Verbal de Synthèse.

25- Mémoire en Réponse du Porteur de Projet.

- Courrier d'accompagnement du Mémoire en Réponse ;
- Mémoire en Réponse ;
- Mémorandum Intérêt général ;
- Note nouvel accès RD 288 ;
- Arrêté 2019P0015.

Rapport achevé le 9 juillet 2022



Marcel VASSELIN